

THÔNG BÁO

Về việc công khai niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Loan và bà Nguyễn Thị Hoa tại xã Bảo Thuận

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định 101/2024/NĐ-CP của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 40/QĐ-UBND ngày 01/7/2026 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc quy định trình tự thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng;

Theo yêu cầu của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Di Linh tại Văn bản số 2048/CNKVDLI ngày 05/8/2026 về việc phối hợp công khai thông tin mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 437157; AĐ 437156 cấp cho ông Nguyễn Văn Loan và bà Nguyễn Thị Hoa tại xã Bảo Thuận, tỉnh Lâm Đồng.

Ủy ban nhân dân xã Bảo Thuận thông báo công khai niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo thông tin do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Di Linh cung cấp tại Văn bản số 2048/CNKVDLI ngày 05/8/2026 như sau:

1. Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất: ông Nguyễn Văn Loan, sinh năm 1966, CCCD số 035066008855 và bà Nguyễn Thị Hoa, sinh năm 1968, CCCD số 035168010096.

2. Địa chỉ: xã Bảo Thuận, tỉnh Lâm Đồng.

3. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất được công khai niêm yết:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AĐ 437157, được UBND huyện Di Linh cấp ngày 23/5/2006, vào sổ theo dõi số H 04701, Trang địa chính số 83, quyền 1A, tại xã Đinh Lạc, vị trí thửa 136(55A) xã Đinh Lạc, diện tích: 2185 m²

(200 m² ONT + 1985 m² CLN) mang tên bà Nguyễn Thị Hà (Sinh năm 1961; đăng ký biến động trên hồ sơ địa chính và Giấy chứng nhận lần cuối cùng ngày 17/01/2019 cho Nguyễn Văn Loan (CMND số 250414849) bà Nguyễn Thị Hoa (CMND số 250414846), địa chỉ thường trú: xã Đình Lạc, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng theo hồ sơ số 8141.CN.2018.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AD 437156, được UBND huyện Di Linh cấp ngày 23/5/2006, vào sổ theo dõi số H 04700, Trang địa chính số 82, quyền 1A, tại xã Đình Lạc, vị trí thửa 293(55A) xã Đình Lạc, diện tích: 2140 m² (200 m² ONT + 1940 m² CLN) mang tên ông Nguyễn Văn Loan (Sinh năm 1966, CMND số 250414849, địa chỉ thường trú: xã Đình Lạc, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng. Cấp theo Hợp đồng số 70/HĐ-CN của UBND xã Đình Lạc xác nhận ngày 27/03/2006.

4. Thời gian niêm yết: 12 ngày làm việc, kể từ ngày ký thông báo công khai niêm yết.

5. Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Bảo Thuận và điểm dân cư nơi có đất (Hội trường thôn Đồng Lạc 1, xã Bảo Thuận).

Trong thời gian niêm yết và kết thúc thời gian niêm yết, giao Phòng Kinh tế xã Bảo Thuận tiếp nhận các kiến nghị, phản ánh, tranh chấp, lập biên bản kết thúc niêm yết để tham mưu UBND xã chuyển đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Di Linh giải quyết các thủ tục theo yêu cầu tại Văn bản số 2048/CNKVDLI ngày 05/8/2026 (thông báo này được niêm yết kèm theo Văn bản số 2048/CNKVDLI ngày 05/8/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Di Linh)./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp tỉnh Lâm Đồng;
- Ngân hàng NNVN - Chi nhánh LĐ;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Di Linh;
- Các xã, phường, đặc khu trên địa bàn LĐ;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Văn phòng HĐND&UBND;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp;
- Các Tổ chức tín dụng trên địa bàn;
- Trưởng các thôn trên địa bàn;
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH

Nguyễn Cảnh Thìn